

社團法人新竹市不動產仲介經紀商業同業公會 函

公會住址:300 新竹市自由路 67 號 6 樓之 1
電話 (03) 5317786 傳真:(03) 5317713
聯絡人:總幹事、祕書

受文者:本會會員公司
發文日期:中華民國 115 年 10 月 05 日
發文字號:(115)竹市房仲訓字第 0040 號
密等及解密條件或保密期限:普通
附件:無

主旨:函知本會會員公司辦理經紀人/營業員初、複訓開課通知,敬請查照。

說明:1.自91年6月1日起,從事不動產經紀業務人員須有不動產營業員證書,公司僱用未具備資格者從事業務,得處6-30萬罰鍰。

2.依規定,不動產經紀營業員應於四年內屆滿前六個月內複訓換證完成。內政部99/10/28發文公告,不動產經紀營業員證照屆滿過期者,該證書字號立即無效不再通知,需重新上營業員30小時之訓練課程,請注意個人切身權益。

★ 報名時間:發文日起至 60 人額滿為止(未達 30 人不開課請見諒)。

★ 上課時間:營業員初訓 115 年 10 月 12、13、14、15 日

營業員複訓 115 年 11 月 09、10、11 日

經紀人複訓 115 年 11 月 23、24、25、26 日

營業員複訓 115 年 12 月 07、08、09 日(上課時間本會保有變動權利)

★ 上課地點:新竹市不動產仲介經紀商業同業公會【新竹市自由路67號6樓之1】

課程班別	費 用	
	非會員價	會員價/三人同行
營業員30小時【初訓】	3,800元/人	3,700元/人
營業員20小時【複訓】	2,600元/人	2,500元/人

以上費用含代收初訓登錄費300元,測驗費400元,複訓登錄費200元。

※報名方式:現場報名、線上報名、E-mail 報名

【E-mail報名】填妥報名表、貼上照片及身分證影本,連同匯款資訊E-mail至本會並來電確認,以利作業程序。

【線上報名】

營業員初訓 115 年 10 月 12、13、14、15 日-<https://forms.gle/rMmpFSkbbPmmewZ87>

營業員複訓 115 年 11 月 09、10、11 日-<https://forms.gle/B4u1EMbfBuvMUtUx6>

經紀人複訓 115 年 11 月 23、24、25、26 日-<https://forms.gle/52MMJ5RYAsxcNLqYA>

營業員複訓 115 年 12 月 07、08、09 日-<https://forms.gle/D9gSCJa2fM3zedG57>

【現場報名】備妥身分證影本及大頭貼,可現場填寫報名表,現金現場繳費或攜帶匯款資訊至本會辦理。

【匯款資訊】新竹第一信用合作社 【營業部;行庫代碼 130-0013】

戶名:社團法人新竹市不動產仲介經紀商業同業公會

帳號:001-001-00023469

※線上報名、E-mail報名填妥報名資料後務必來電或官方LINE確認,以利作業程序!

連絡電話:03-5317786

官方 LINE: @750smrmu (需加@)

E-mail: q5628066@gmail.com



正本:本會會員公司

副本:本會留存

理事長 李天保

社團法人新竹市不動產仲介經紀商業同業公會

115 年不動產營業員換證訓練課程 (複訓)

日期	上課時間	上課科目	授課老師
12/07 (一)	09:00~12:00	不動產交易相關契約書及經紀實務	林秀銘
	13:00~14:00	不動產交易相關契約書及經紀實務	林秀銘
	14:10~16:10	其他與不動產有關之課程	曾文慶
12/08 (二)	09:00~12:00	不動產權利移轉、 使用限制相關法規及實務	黃煒家
	13:00~14:00	不動產權利移轉、 使用限制相關法規及實務	黃煒家
	14:10~16:10	不動產經紀相關法規	陳淑華
	16:20~18:20	不動產經紀相關法規	陳淑華
12/09 (三)	09:00~12:00	民法、土地法規及相關稅法	黃兆玉
	13:00~16:00	民法、土地法規及相關稅法	黃兆玉

學員須知：

- 1、以上為預計上課表，若必要，本會保有異動權。
- 2、依內政部規定，每小時遲到、早退超過十分鐘者，該節數不予計入。
- 3、需全勤上課，上課時須簽到和簽退，若其一無簽名，該堂一律視為缺課。
- 4、繳交個人報名表，需貼二吋照片一張，身分證正反面影印本兩份。
- 5、進入教室，請將行動電話切入靜音或震動，以免影響老師及學員上課。
- 6、依內政部規定全程錄影收音，供內政部即時線上監控並點名
- 7、請勿攜帶食物及飲料進入，並請自行攜帶環保杯，請務必配合。

※ 如遇颱風，請依縣市政府指示，若公佈不上班當日課程即停課，不另行通知！